

Фінансова звітність малого підприємства

Підприємство	Дата(рік,місяць,число)	Кодн
Приватне акціонерне товариство "Савой" готель "Вінниця"	за ЄДРПОУ	2024 01 01
Територія	за КАТОТТГ	03338691
Організаційно-правова форма господарювання	за КОПФГ	UA05020030010063857
Вид економічної діяльності	за КВЕД	230
Середня кількість працівників, осіб		55.10
Одиниця виміру:		
Адреса, телефон		671317

1.Баланс на 31 грудня 2023 р.

Актив		Код	На початок	На кінець
		рядка	звітного року	звітного періоду
1		2	3	4
I. Необоротні активи				
Нематеріальні активи		1000	5,1	4,5
Первісна вартість		1001	12,1	12,1
Накопичена амортизація		1002	(7,0)	(7,6)
Незавершені капітальні інвестиції		1005	55,7	36,7
Основні засоби :		1010	2 792,1	2 583,7
первісна вартість		1011	9 526,9	9 602,1
знос		1012	(6 734,8)	(7 018,4)
Довгострокові біологічні активи		1020	-	-
Довгострокові фінансові інвестиції		1030	-	-
Інші необоротні активи		1090	-	-
Усього за розділом I		1095	2 852,9	2 624,9
II. Оборотні активи				
Запаси :		1100	51,8	59,8
у тому числі готова продукція		1103	-	-
Поточні біологічні активи		1110	-	-
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги		1125	42,5	-
Дебіторська заборгованість за розрахунками з бюджетом		1135	-	0,7
у тому числі з податку на прибуток		1136	-	-
Інша поточна дебіторська заборгованість		1155	15,1	15,3
Поточні фінансові інвестиції		1160	-	-
Гроші та їх еквіваленти		1165	58,7	391,9
Витрати майбутніх періодів		1170	-	-
Інші оборотні активи		1190	-	-
Усього за розділом II		1195	168,1	467,7
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття		1200	-	-
Баланс		1300	3 021,0	3 092,6

Пасив	Код рядка	На початок звітнього року	На кінець звітнього періоду
1	2	3	4
I. Власний капітал			
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	265,5	265,5
Додатковий капітал	1410	1 305,4	1 134,4
Резервний капітал	1415	66,4	66,4
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	1 298,1	1 561,5
Неоплачений капітал	1425	(-)	(-)
Усього за розділом I	1495	2 935,4	3 027,8
II. Довгострокові зобов'язання, цільове фінансування та забезпечення	1595	-	-
III. Поточні зобов'язання			
Короткострокові кредити банків	1600	-	-
Поточна кредиторська заборгованість за:			
довгостроковими зобов'язаннями	1610	-	-
товари, роботи, послуги	1615	50,8	21,1
розрахунками з бюджетом	1620	0,4	9,3
у тому числі з податку на прибуток	1621	-	-
розрахунками зі страхування	1625	-	-
розрахунками з оплати праці	1630	-	-
Доходи майбутніх періодів	1665	-	-
Інші поточні зобов'язання	1690	34,4	34,4
Усього за розділом III	1695	85,6	64,8
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	-	-
Баланс	1900	3 021,0	3 092,6

2. Звіт про фінансові результати
за Рік 2023 р.

Форма № 2-м Код за ДКУД 1801007

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	3 374,5	2 389,7
Інші операційні доходи	2120	1 260,5	1 096,5
Інші доходи	2240	171,0	179,3
Разом доходи (2000 + 2120 + 2240)	2280	4 806,0	3 665,5
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(3 277,6)	(2 929,2)
Інші операційні витрати	2180	(1 265,0)	(1 127,7)
Інші витрати	2270	(-)	(-)
Разом витрати (2050 + 2180 + 2270)	2285	(4 542,6)	(4 056,9)
Фінансовий результат до оподаткування (2280 – 2285)	2290	263,4	(391,4)
Податок на прибуток	2300	(-)	(-)
Чистий прибуток (збиток) (2290 – 2300)	2350	263,4	(391,4)

Керівник _____
(підпис)

Головний бухгалтер _____
(підпис)

ЕП Базяка Іван
Макарович
Базяка Іван Макарович
(ініціали, прізвище)

ЕП Городник
Лідія Іванівна
Городник Лідія Іванівна
(ініціали, прізвище)

¹ Кодифікатор адміністративно-територіальних одиниць та територій територіальних громад

ЗВІТ
Виконавчого органу ПрАТ “Савой” готель
«Вінниця»
про фінансово-господарську діяльність
у 2023 році

м. Вінниця - 2024 р.

Виконавчий орган ПрАТ «Савой» готель «Вінниця» здійснює управління поточною діяльністю Товариства в особі одноосібного органу – Директор відповідно по п.11.1.1 Статуту Товариства від 28.01.2011 року. Директор на свій розсуд та під власну відповідальність ухвалює всі рішення щодо питань його компетенції, є підзвітним Загальним зборам і Наглядовій раді Товариства та організує виконання їх рішень.

Поточне керівництво діяльністю Товариства здійснює Директор, обраний на цю посаду Наглядовою радою (протокол № 4 від 06 серпня 2019 року.) Повноваження подовжені на підставі Рішення КНЦПФР від 19.09.2022 року №1183, в зв'язку з не обранням нової Наглядової ради, а повноваження діючої Наглядової ради подовженні в частині скликання та проведення ЗЗА.

Для Товариства 2023 рік був достатньо складним, зважаючи на продовження війни між російської федерації та України. Війна суттєво вплинула на діяльність Товариства, призвівши до значних змін у його роботі, фінансовому стані та перспективах.

Але завдяки злагодженої праці Наглядової ради, Директора та всього колективу, Товариства змогло фінансово утриматися в ці нелегкі часи.

Серед позитивних змін:

1. У 2023 році Товариство змогло покрити збитки та отримати прибуток в розмірі 263,4 тис. грн. Чистий дохід збільшився на 1140,5 тис. грн. за рахунок зростання доходу від надання готельних послуг. Зростання витрат на виробництво (електроенергія, тепло, вартість продуктів харчування) теж відбулося, але за рахунок фіксації цін на енергоносії, збільшилися лише 485,7 тис. грн. у порівнянні з 2022 року.

2. Як і раніше планування здійснюється лише в короткостроковому періоді, але у поточних реаліях це дозволяє вчасно приймати рішення для урегулювання нестандартних випадків.

3. Основними споживачами готельних послуг, як і у 2022 році, залишаються групи дітей, які проїждять до Вінниці на спортивні змагання та творчі конкурси, а також тимчасово переміщені особи, яким готель «Вінниця» став другим домом на період окупації їхніх домівок.

4. Товариство у 2023 році вже адаптувалося до вимушених зміни у законодавстві та нормативно-правових актах, пов'язані з воєнним станом, що дозволяє без зайвих зусиль вести господарську діяльність і з впевненістю дивитися у майбутнє.

5. Незважаючи на важкі час, Товариству вдалося зберегти кількісний штат працівників, який забезпечив повноцінну роботу Товариства у 2023 році і станом на 31 грудня 2023 року становить 14 осіб.

Основними видами діяльності Товариства в 2023 році залишилися:

- надання готельних послуг;
- громадське харчування;
- надання в оренду власного нерухомого майна.

Змін в організаційній структурі підприємства не відбувалося.

Останні загальні збори акціонерів проводилися у квітня 2021 року.

Протягом 2021-2023 року жодних пропозицій щодо реорганізації з боку третіх осіб не надходило.

Результат діяльності Товариства у 2023 році є позитивним і стабільно обнадіюючим.

Основні показники фінансово-господарської діяльності, ПрАТ (тис. грн.):

Показник	Період		
	2023	2022	2021
Усього активів	3092,6	3021,0	3565,6
Основні засоби	2624,9	2852,9	3117,4
Запаси	59,8	51,8	72,9
Сумарна дебіторська заборгованість	16,0	57,6	15,0
Грошові кошти та їх еквіваленти	391,9	58,7	358,4
Нерозподілений прибуток	1561,5	1298,1	1689,5
Статутний капітал	265,5	265,5	265,5
Поточні зобов'язання	64,8	85,6	67,8
Чистий прибуток (збиток)	263,4	-391,4	-32,0
Кількість реалізованих л/м, шт.	6088,5	4239	4630
Середня вартість 1 л/м, грн.	500,2	499,6	433,60
Структура доходів			
Грошові надходження від надання готельних послуг	2535,3	1984,2	1749,7
Грошові надходження від громадського харчування	839,2	405,5	661,7
Надходження від оренди номерного фонду	1114,1	1000,6	1152,6
Надходження від оренди нежитлових приміщень	146,4	95,9	88,1
Інші надходження	171,0	179,3	172,2
Загальна сума надходжень	4806,0	3665,5	3824,3
Структура витрат			
Сума витрати, пов'язаних з наданням готельних послуг	2493,7	2383,7	2002,5
Сума витрат, пов'язаних з наданням громадського харчування	783,9	545,5	591,8
Сума витрат, пов'язаних з наданням в оренду номерного фонду	1096,7	953,4	1091,0
Сума витрат, пов'язаних з наданням в оренду нежитлового фонду	168,3	174,3	171,0
Загальна сума витрат	4542,6	4056,9	3856,3
Чисельність працівників, осіб	14	15	14
Фонд заробітної плати	1542,6	1525,3	1314,8
Середньомісячна заробітна плата	9,18	8,47	7,8

Сума доходу отриманого протягом 2023 року у порівнянні з 2022 роком збільшилася за рахунок збільшення л/м до 6 тисяч при не збільшенні вартості проживання.

Умови оплати праці у 2023 році переглядалися відповідно до умов колективного договору та чинного законодавства.

Протягом 2023 року було здійснено лише придбання основних засобів на 75,2 тис. грн.

У 2023 році частково були введені в експлуатацію номери в готель, які перебували протягом 2022 року на консервації.

Робота Дирекції у 2023 році була організована та направлена на збереження Товариства та трудового колективу в умовах загального спаду економіки в Україні на фоні війни.

У звітному році не зупинялася робота над оновлення веб-сторінку готелю і надана споживачам можливість обирати номер на сайті та самостійно його бронювати.

Основні напрямки діяльності Виконавчого органу у 2024р:

1. Основні зусилля будуть направлені на збереженні та збільшення попиту на готельні послуги, оренду нежитлових приміщень, послуги громадського харчування.

2. Вірогідні перспективи подальшого розширення Товариства незначні, оскільки відкриття нових філій, дочірніх підприємств

Товариство не планує. Основні зміни можуть бути лише на базі основного Готелю.

3. Товариство протягом 2024 р. не планує укладення деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітентом, тому що:

1) не здійснює політику щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політику щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування.

2) не має схильність до цінових, кредитних ризиків, ризиків ліквідності та/або грошових потоків.

4. Звіт про корпоративне управління:

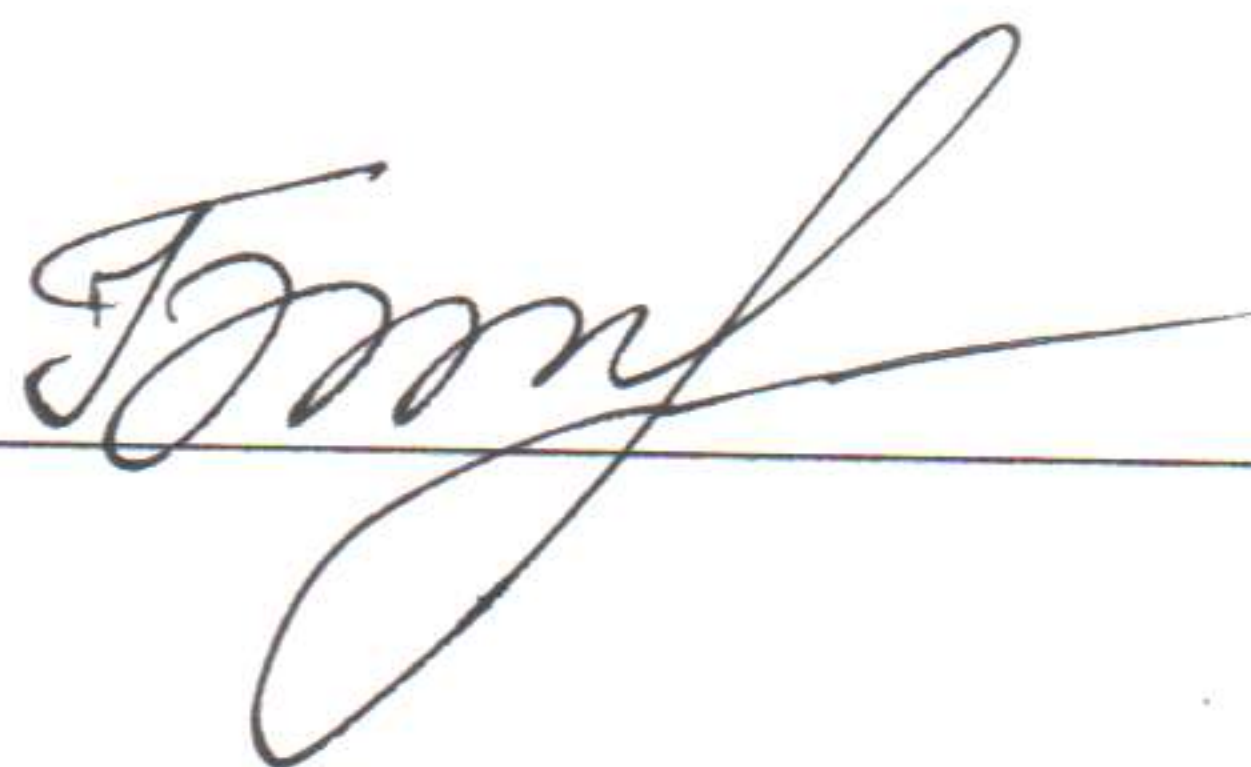
1) Товариство не приймало корпоративного кодексу управління. Кодекс корпоративного управління фондової біржі, об'єднання юридичних осіб або інший кодекс корпоративного управління ПрАТ «Савой» готель «Вінниця» вирішило не застосовувати.

2) В управлінні щодо забезпечення високого рівня комфорту та задоволення найрізноманітніших побутових, господарських і культурних запитів гостей Готелю, морального та зовнішнього обліку співробітника Товариства, правил поведінки та принципів етики, яких працівник має дотримуватися при виконанні своїх посадових обов'язків, Виконавчий орган керується нормами чинного законодавства та Правилами користування засобами тимчасового розміщення.

Враховуючи вищесказане, Виконавчий орган пропонує зборам акціонерів затвердити звіт про роботу за 2023 рік, визнати роботу Виконавчого органу задовільною та узгодити основні напрямки розвитку Товариства на 2024 рік.

Дякую за увагу!

Директор



Іван БАЗЯКА

09.01.2024р.

ЗВІТ

Наглядової ради ПрАТ «Савой» готель «Вінниця» про перевірку діяльності акціонерного товариства у 2023 рік.

1. Засідання Наглядової ради у 2023 році

Протягом 2023 року Наглядовою радою проведено 3 засідання, на яких розглядались питання, що входять в компетенцію Наглядової ради, основні з них такі:

1. Протокол №1 від 03.03.2023 року.

Порядок денний:

- 1) Про перенос дати проведення Загальних зборів акціонерів.
- 2) Про розкриття річної регульованої інформації.

2. Протокол № 2 від 14.04.2023 року.

Порядок денний:

- 1) Про розірвання Договору про відкриття та обслуговування рахунків власників акцій ПрАТ «Савой» готель «Вінниця» від 27.10.2016 р №8-Е/ВН з ПАТ «Айбокс Банк».
- 2) Обрання нової депозитарної установи для відкриття рахунків в цінних паперах власників акцій ПрАТ «Савой» готель «Вінниця» .

3. Протокол № 3 від 25.12.2023 року

Порядок денний:

- 1) Підведення підсумків роботи Товариства у 2023 року.
- 2) Визначення дати проведення ревізорської перевірки фінансово-господарської діяльності у 2023 році

2. Прийняті рішення:

2.1. Питання стосовно підготовки та проведення чергових загальних зборів.

Перенос дати проведення Загальних зборів акціонерів ПрАТ «Савой» готель «Вінниця» та перенос розкриття річної регулярної інформації за періоди з 2021 по 2022 роки пов'язаний з подовженням строку дії воєнного стану в Україні до 19 травня 2023 року. Керуючись Рішенням НКЦПФР від 19.09.2022 року № 1183 було прийнято рішення провести ЗЗА протягом 90 днів після завершення воєнного стану. Повноваження органів управління вважаються подовженими до дати проведення ЗЗА у частині скликання та проведення таких ЗЗА.

2.2. Питання стосовно розірвання Договору про відкриття та обслуговування рахунків власників акцій ПрАТ «Савой» готель «Вінниця» від 27.10.2016 р №8-Е/ВН з ПАТ «Айбокс Банк».

На підставі листа від 12.04.2023 року №969/032-23 ЛК щодо припинення депозитарної діяльності ПАТ «Айбокс Банком» прийняте рішення розірвати Договір від 27.10.2016 р №8-Е/ВН з ПАТ «Айбокс Банком»

2.3. Обрання нової депозитарної установи для відкриття рахунків в цінних паперах власників акцій ПрАТ «Савой» готель «Вінниця» .

Враховуючі тривалу співпрацю та надійність самого банку, прийняли рішення обрати новою депозитарною установою АТ «Державний ощадний банк України» для обслуговування рахунків у цінних паперах власників акцій ПрАТ «Савой» готель «Вінниця», які обліковуються у Емітента (11 осіб) та запропонувати акціонерам Товариства дану установу для заключення особисто рахунків у цінних паперах.

2.4. Підведення підсумків роботи Товариства у 2023 року.

Розглянутий попередній звіт Виконавчого органу за 2023 рік. Прийнято рішення. Визнати роботу Виконавчого органу такою задовільною і такою яка відповідає сучасним викликам. Діяльність Товариства прибутковим.

2.5. Визначення дати проведення ревізорської перевірки фінансово-господарської діяльності за 2023 році.

Прийнято рішення: Провести ревізійну перевірку фінансового-господарської діяльності Товариства за 2023 рік у період з 29.01.2024р. по 02.02.2024р.

3. Звіт щодо інших питань з компетенції Наглядової ради.

В Наглядовій раді ПрАТ «Савой» готель «Вінниця» не створювалися комітети за окремими напрямками, рішення розглядаються та приймаються простою більшістю голосів.

Загальні збори акціонерів за підсумками 2021 -2022 рр. не проводилися.

В зв'язку з не проведенням загальних зборів акціонерів, рішення щодо виплати дивідендів за підсумками 2021 - 2022 років не приймалося.

4. Підсумки контролюючої роботи Наглядової ради у 2023 році.

Протягом звітного періоду постійно здійснювалась відкрита взаємодія між керівництвом Товариства та Наглядовою радою. Керівництво Товариства надавало інформацію членам Наглядової ради, завдяки чому Наглядова рада мала можливість виконувати функцію моніторингу та приймати обґрунтовані рішення.

Керівництво ПрАТ «Савой» готель «Вінниця» здійснює свою діяльність відповідно до зареєстрованого Статуту ПрАТ та діючого законодавства.

Діяльність Товариства спрямована на вирішення питань пов'язаних з подальшою стабілізацією роботи Товариства, збільшення обсягу наданих послуг, підвищенням продуктивності праці, отриманням прибутку, розвитку господарської діяльності ПрАТ, поліпшення умов праці, отримання трудової та технологічної дисципліни, покращення якості готельних послуг.

Протягом складного періоду Наглядова рада спільно з Виконавчим органом приймали складні рішення щодо поточної діяльності підприємства, проводили аналіз рішень та наслідків таких рішень на прибутковість Товариства. *Підстав та можливостей для скликання позачергових зборів акціонерів на протязі 2023 року не було.*

На протязі 2023 року скарг та звернень акціонерів, щодо порушень їх прав, до Наглядової ради не надходило.

5. Затвердження Аудитора для надання аудиторської висновку до річного звіту Товариства за 2023р., який буде оприлюднений в загальнодоступній інформаційній базі ДКЦПФР.

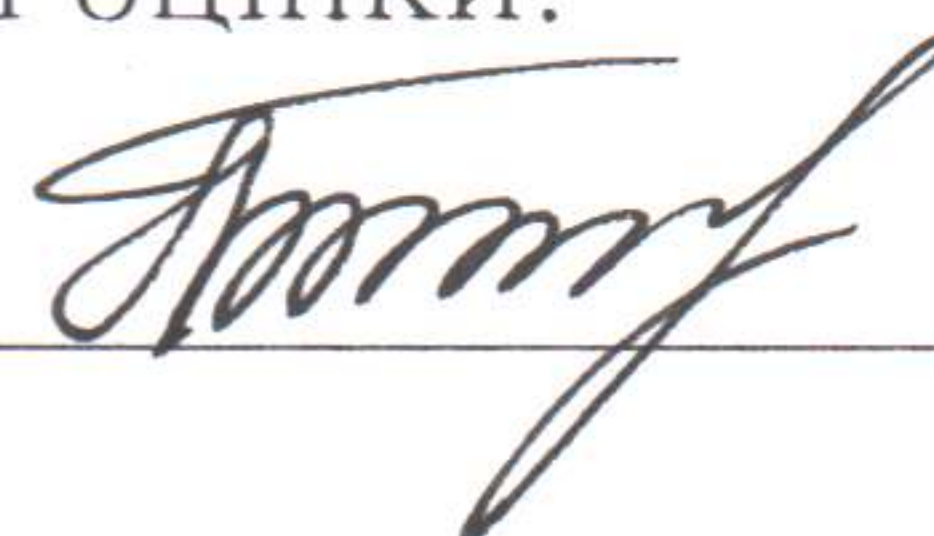
Щодо Аудиторської перевірки:

ПрАТ "Савой" готель "Вінниця" належить до підприємств, яки не становлять суспільний інтерес і підпадає під вимоги Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" щодо оприлюднення аудиторського висновку.

Таким чином, Наглядова рада, керуючись чинним законодавства України щодо аудиторських перевірок емітенті, та листом – відповіддю, отриманого від ДКЦПФР 12 квітня 2017 року (лист від 04.04.2017 №12103/6356) де зазначалося, що проведення аудиту для приватних акціонерних товариств є обов'язковим лише у випадках, визначених чинним законодавством, тобто при публічному розміщенні акцій, прийняла рішення аудиторську перевірку річного звіту за 2023 рік не проводилась.

Напередодні зборів Наглядова рада на засіданні розглянула звіт Виконавчого органу ПрАТ «Савой» готель «Вінниця», висновок Ревізора і вважає, що діяльність ПрАТ заслуговує позитивної оцінки.

Голова наглядової ради:



Городник А.І.

Члени наглядової ради:



Лазаренко В.В.

Висновок Ревізора

ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА «САВОЙ» ГОТЕЛЬ «ВІННИЦЯ»

за результатами перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства за результатами 2023 року

(перевірка відбувалася у період з 28.01.2024 по 02.02.2024рр.)

Ревізійний орган – Ревізором ПрАТ «Савой» готель «Вінниця» здійснює свою діяльність Товариства відповідно по ст.12 Статуту Товариства від 28.01.2011 року. Повноваження подовжені на підставі протоколу Наглядової ради від 17.03.2022 року № 3 на підставі п.1 Рішення КНЦПФР від 19.09.2022 року №1183, в зв'язку з не проведенням загальних зборів акціонерів за період 2021 – 2022рр. із-за повномасштабного вторгнення російської федерації на територію України, що призвело до військового конфлікту (війни).

На підставі Рішення Наглядової ради від 25.12.2023 року, у відповідності до Статуту Товариства Ревізор, в особі Пипяк Людмили Генріхівни, проводить чергову перевірку підсумків фінансово-господарської діяльності Товариства за 2023 рік.

Повне найменування - приватне акціонерне товариство «САВОЙ» ГОТЕЛЬ «ВІННИЦЯ»;

Код за ЄДРПОУ - 03338691;

Місцезнаходження - 21050, м. Вінниця, вул. Соборна,69;

Дата реєстрації – 13.04.2010 року виконавчим комітетом Вінницької міської ради, підстава – зміна найменування юридичної особи, свідоцтво про державну реєстрацію юридичної особи серія А01, №643042. Статут затверджений Загальними зборами акціонерів, протокол №1 від 28.04.2011р. та зареєстровано Виконавчим комітетом Вінницької міської ради 10.08.2011р. номер запису 1 174 1050009000955.

Види діяльності за КВЕД

- 55.10 – діяльність готелів і подібних засобів тимчасового розміщення ;
- 56.10 – діяльність ресторанів, надання послуг мобільного харчування;
- 68.20 – надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна;

На підставі проведеної перевірки, Ревізор Товариства повідомила, що при проведенні ревізії були охоплені усі суттєві аспекти фінансово-господарської діяльності Товариства. Перевірка проводилась на підставі наступних законодавчих та нормативних актів:

- Закону України «Про акціонерні товариства» від 27 липня 2022 р. N 2465-IX (зі змінами та доповненнями);

- Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999р. №996-XIV (зі змінами та доповненнями);

- Національних стандартів фінансової звітності.

Під час перевірки встановлено, що фінансова звітність Товариства в усіх суттєвих аспектах відповідає нормативним вимогам щодо її складання та розкриття.

Ревізором Товариства проведено аналіз фінансового стану Товариства за результатами його діяльності у 2023 році. Для аналізу використано дані Балансу станом на 31 грудня 2023 року, Звіту про фінансові результати за 2023 рік, складених відповідно до вимог національних стандартів бухгалтерського обліку.

Найменування показника, тис. грн.	Період	
	звітний	попередній
Усього активів	3092,6	3021,0
Основні засоби	2624,9	2852,9

Запаси	59,8	51,8
Сумарна дебіторська заборгованість	16,0	57,6
Грошові кошти та їх еквіваленти	391,9	58,7
Нерозподілений прибуток	1561,5	1298,1
Статутний капітал	265,5	265,5
Поточні зобов'язання	64,8	85,6
Чистий прибуток (збиток)	263,4	-391,4
Кількість акцій (шт.)	5311	5311
Чистий прибуток на 1 просту акцію	0,05	0
Чисельність працівників на кінець періоду (осіб)	14	15

На основі проведеного аналізу фінансового стану Товариства, Ревізор відзначив, що фінансова звітність Товариства відображає **достовірно**, в усіх суттєвих аспектах фінансовий стан Товариства станом на 31 грудня 2023 р. та його фінансові результати за рік, що закінчився на зазначену дату, відповідно до Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» від 16.07.1999 №996-XIV (зі змінами та доповненнями), Національних стандартів фінансової звітності.

У фінансовій звітності Товариства інформація за видами зобов'язань в цілому розкрита повно та в основному у відповідності до Національних стандартів (положень) бухгалтерського обліку.

Вартість чистих активів відповідає вимогам чинного законодавства, а саме статті 155 Цивільного кодексу України. Вартість чистих активів станом на 31.12.2023р. становить 3027,8 тис. грн.

Складові чистих активів (власного капіталу) наведено у Таблиці 1.

Таблиця 1.

Стаття	Залишок на кінець року, тис. грн.
Зареєстрований (пайовий) капітал	265,5
Резервний капітал	66,4
Додатковий капітал	1134,4
Нерозподілений прибуток	1561,5
Власний капітал (Активи-Зобов'язання)	3027,8

Аналіз фінансової стабільності в порівнянні з попереднім роком наступний:

Коефіцієнт структури капіталу (фінансування) (ряд 1595+ ряд 1695 ф.1) /ряд 1495 ф.1)

Найменування статті балансу	2022	2023
Довгострокові зобов'язання (ряд. 1595), тис.грн.	0	0
Поточні зобов'язання (ряд. 1695), тис. грн.	85,6	64,8
Власний капітал (ряд. 1495), тис. грн.	2935,4	3027,8
Коефіцієнт структури капіталу (норм.0,5-1)	0,029	0,021

Даний коефіцієнт характеризує залежність підприємства від залучення засобів. У звітному році він знизився і продовжує залишатися достатньо низьким, що показує, що підприємство продовжує розраховує лише на власні кошти. **В даному випадку залежність невисока, залучення засобів ззовні немає.**

Коефіцієнт фінансової стійкості (ряд 1495 ф.1/ряд.1300 ф.1)

Найменування статті балансу	2022	2023
Всього активів (ряд. 1300), тис. грн.	3021,0	3092,6
Власний капітал (ряд. 1495), тис. грн.	2935,4	3027,8
Коефіцієнт фінансової стійкості (норм.0,25-0,5)	0,97	0,98

Коефіцієнт фінансової стійкості показує питому вагу власного капіталу в загальній сумі засобів, авансованих в його діяльність. Чим вище значення цього коефіцієнта, тим більш фінансово стійке, стабільне і незалежне від кредиторів підприємство. В даному випадку можна стверджувати про те, що стан **товариства фінансово продовжує бути стійким, незважаючи на виклики.**

За даними Товариства протягом 2023 року Товариством не здійснювало значних правочинів.

Ліквідність підприємства - це його здатність швидко продати активи й одержати гроші для оплати своїх зобов'язань.

Ліквідність ПрАТ «Савой» готель «Вінниця» становить:

На початок періоду – 0,69(58,7/85,6);

На кінець періоду – 6,047 (391,9/64,8).

За останній рік ліквідності протягом року збільшилася і вийшла на довоєнний рівень, що є без сумнівів позитивною ознакою.

Фактів зловживань та перекручувань фінансових показників Товариства з боку керівництва Товариства не встановлено.

Ревізор ПрАТ «Савой» готель «Вінниця» дійшла висновку:

Висновок:

«На підставі даних перевірки та проведеного аналізу фінансово - майнового стану підприємства, підтверджує, що надана бухгалтерією інформація свідчить про відповідність фінансово-господарської діяльності діючому законодавству, бухгалтерський облік, відповідає законодавчим та нормативним вимогам.

Фінансова звітність складена на підставі фактичних облікових даних і в цілому відображає дійсний стан на 31.12.2023 року, що дає підставу стверджувати про повноту і достовірність фінансового річного звіту за 2023 рік.

Інформація про розвиток, здійснення господарської діяльності та стан емітенту є достовірною та об'єктивною.

Виконавчий орган Товариства дотримується наданих йому повноважень.

Матеріальні цінності та грошові кошти зберігаються у відповідності до встановлених правил.

Кошти резервного та інших фондів використовуються за призначенням.

Фінансовий стан Товариства стійкий, платоспроможність та ліквідність забезпечені."

Ревізор ПрАТ «Савой» готель «Вінниця»



/А.Г. Пипяк/

02.02.2024 р.

Документи 2023.pdf

Відправник документу

15:15 20.08.2025

ЄДРПОУ/ІПН: 03338691

Юр. назва: ПрАТ "САВОЙ" ГОТЕЛЬ "ВІННИЦЯ"

Директор: Базяка Іван Макарович

Час перевірки КЕП/ЕЦП: 15:15 20.08.2025

Статус перевірки сертифікату: Сертифікат діє

[illegible]

Тип підпису: удосконалений

Тип сертифікату: кваліфікований

15:15 20.08.2025

ЄДРПОУ/ІПН: 03338691

Юр. назва: ПрАТ "САВОЙ" ГОТЕЛЬ "ВІННИЦЯ"

Власник ключа: ПрАТ "САВОЙ" ГОТЕЛЬ "ВІННИЦЯ"

Час перевірки КЕП/ЕЦП: 15:15 20.08.2025

Статус перевірки сертифікату: Сертифікат діє

Серійний номер: 5842E60700

Тип підпису: удосконалений

Тип сертифікату: кваліфікований